



Rif.: 61177214

€ 51.000

Monocale in vendita

Giarre, Via Principessa di Piemonte - Macchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 96
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: La via Pricipessa di Piemonte è una zona residenziale, con traffico limitato ai soli abitanti della via. Dista pochi passi dalla via Principe di Piemonte, strada principale di Macchia e dai servizi di prima necessità. La zona è recente e servita, a pochi passi la scuola a 250m dall' Istituto professionale da farmacie bar e tabacchi. Collegato al casello A18 di Giarre, poco distante solo 5 minuti di auto. Il contesto: Signorile composto da case indipendenti di vecchia costruzione, e condomini edificati dopo il 2000. L'appartamento: Fa parte di un piccolo contesto costruzione anno 2010, l'accesso indipendente con scale direttamente al cortile di pertinenza esclusiva, lato ovest dello stabile, dal lato est altra esposizione della casa, balcone sul cortile condominiale ed è piano primo. Il cortile di pertinenza esclusiva è di mq 16, la cucina soggiorno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

