



Rif.: 61167696

€ 80.000

Casa indipendente in vendita

Giarre, Via Palermo - Macchia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona: Macchia via Palermo a circa 50 m dalla chiesa Del Calvario, la parte semi centrale della frazione, distante 800m dalla piazza principale San Vito e le attività come mini market, parrucchiere, tabacchi, bar e macellerie. Il contesto: Composto principalmente da case indipendenti, piccoli palazzetti familiari e condomini di costruzione anni 60 e 70. L'immobile: Costruzione completata nel 1964, disposta su un unico livello piano terra, con terrazzo sovrastante e cortile interno. Distribuita come segue: due ingressi dalla via Palermo, uno sul primo ambiente e l'altro ingresso ampio anche per motocicli e scala di accesso al terrazzo sovrastante. Il vano soggiorno con l'accesso dalla strada, il corridoio che disimpegna tutti gli ambienti: tre camere da letto, cucina e bagno. Il terrazzo sovrastante copre tutti gli ambienti e misura 118 mq, con piccolo ambiente lavanderia. Le condizioni sono buone, gli impianti sono stati rivisti nel tempo, la pavimentazione è in ceramica. Da rifare la copertura del terrazzo. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

