



Rif.: 61166820

€ 52.000

Casa semindipendente in vendita Riposto, Via Libertà

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

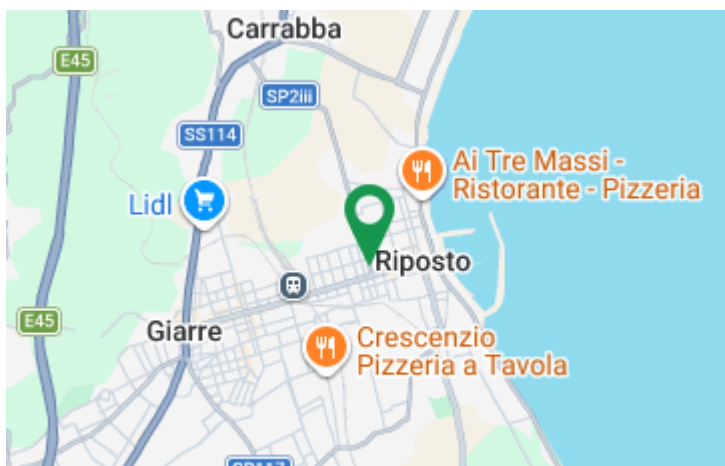
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona via Libertà, tra la via Cavour e via Concordia di Riposto, a pochi passi dal Corso Italia e dai servizi di prima necessità come bar, panificio "Leocata", tabacchi e banche. Vicino il centro ripostese ed il lungomare di Riposto. Contesto: antico centro storico costruito intorno agli anni '30 - '40, formato per lo più da tipiche casette indipendenti e piccoli condomini e alcuni palazzi storici. L'immobile: semindipendente al piano terra costruzione antecedente al 1967, con caratteristiche costruttive tipiche dell'epoca di costruzione. Ingresso su primo ambiente da 32 mq, oggi nei luoghi suddiviso da una parete facilmente removibile, a seguire altri due vani, cucina e bagno a completare gli spazi interni. I vani sono in sequenza e tutti hanno affaccio su cortile interno di proprietà di mq 21, dove è presente anche una lavanderia ricavata dal sottoscala dell'edificio adiacente. Da una scala esterna in cortile si ha accesso all'ammezzato di mq 12, utilizzato attualmente come ripostiglio. Le condizioni interne sono da ristrutturare, gli impianti idrico ed elettrico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

