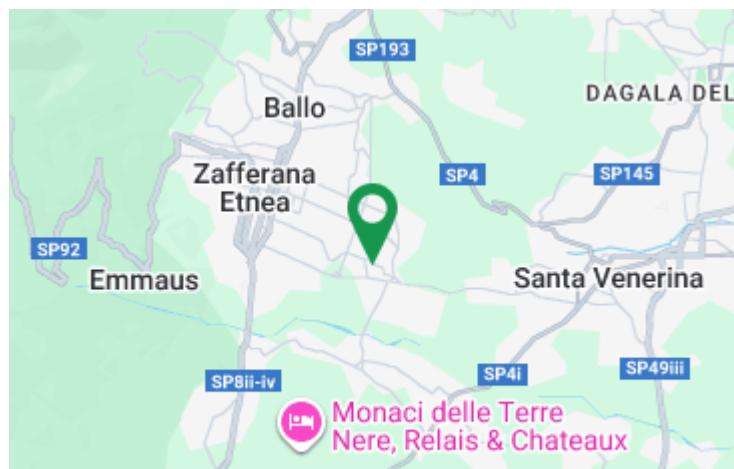




Mappa



Rif.: 61146320

€ 140.000

Casa indipendente in vendita

Zafferana Etnea, Via Guglielmo Marconi

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 232 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sulla parte bassa di via Roma a Zafferana etnea, poco distante dalla piazza Umberto, gli esercizi commerciali della zona centrale di zafferana sono tutti raggiungibili in pochi minuti a piedi, l'ubicazione della casa è centralissima ma in una traversa della strada principale, godendo così della posizione vantaggiosa ma anche della tranquillità di non esser su strada ad alta intensità di traffico. La zona è per lo più composta da case indipendenti e palazzi antichi.La casa: su due livelli collegata internamente da scala. Al piano terra due vani spaziosi,Oltre un altro vano di passaggio, cucina e bagno, tutto il piano ha esposizione sul cortile interno, collegato direttamente al giardino, per un totale di spazio esterno di circa 176 mq al piano terra; al piano primo stessa composizione e ambienti del piano terra, balconato su tre esposizioni, la

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

