



Rif.: 61144483

€ 259.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Giarre, Via Mongibello - San Leonardello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 90
Bagni:	3
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

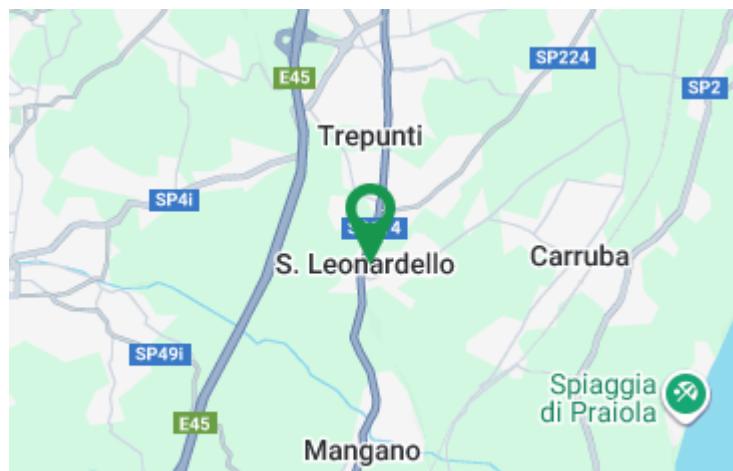
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Zona: Via Mongibello in pieno centro della frazione di San Leonardello a circa 50 m dalla piazza, la via di collegamento dalla siculo orientale adiacente allo storico Bar Caffè Argentina, a continuare direzione via Papa Pio XII verso la frazione Carruba. Ben collegata con la vicina Mangano quindi ad Acireale ed il casello a18 Giarrell contesto: è signorile, presenti residenze recente costruzione, villette di costruzione piuttosto recente e case indipendenti. L'immobile: fa parte di un residence edificato nel 2010 composto da villette a schiera, angolare e quindi libera su tre lati, si estende su 4 elevazioni: piano seminterrato cantina garage da mq 76, piano terra con giardino, piano primo e soffitta. La casa non è mai stata abitata e si presenta nelle condizioni in cui è stata consegnata dal costruttore. Al piano terra cucina soggiorno spaziosa, bagno e lavanderia, oltre il giardino di mq 116; piano primo



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

