



Rif.: 61143124

€ 175.000

Casa di corte in vendita

Giarre, Via Passo Sciara - San Giovanni Montebello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 363 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

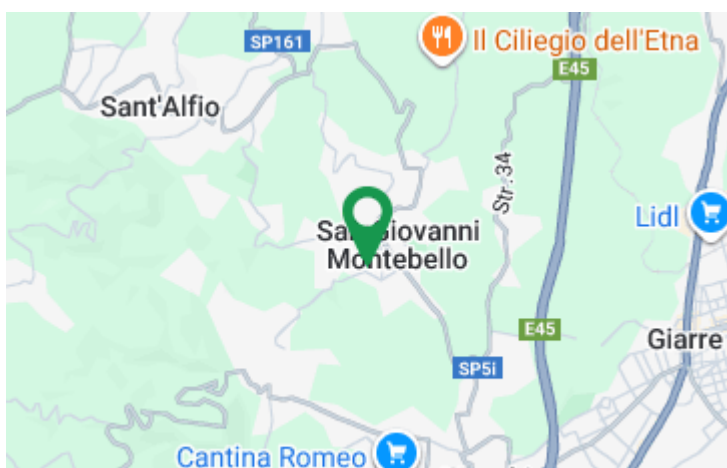
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona: via Passo Sciara nella parte bassa di San Giovanni frazione di Giarre, andando verso la zona Sciara, zona alta e collinare. La via Passo Sciara collega via dell' Oratorio a via del Santuario, vicinissima all'oratorio di San Giovanni. Il Contesto: è composto da case e casali di campagna e indipendenti, la zona è molto tranquilla e immersa nel verde delle vigne e degli agrumeti. L'immobile: Di antica costruzione ed antecedente agli anni '60, il fondo oggetto di vendita è composto da una casale libero sui 4 lati e su due livelli, civile abitazione al primo piano 3 vani con balconi ampi oltre 70mq. Al piano terra un palmento con caratteristiche storiche, con ancora le botti di un tempo. Il terreno più di un ettaro e mezzo è coltivato principalmente ad agrumeto, un castagno, un albero di noci, uno di ciliegie e qualche albero di pere. Il terreno negli anni utilizzato per la coltivazione, ha più una strada della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

