



Rif.: 61140474

€ 50.000

Ter. residenziale in vendita

Giarre, Via don pino puglisi - Quartiere

Tipologia: terreno

Superficie: mq 392 ca.

Sottotipologia: ter. residenziale

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Giarre frazione santa maria la strada, via don pino puglisi a soli 150 metri dalla siculo orientale, tutti i servizi vicini raggiungibili a piedi. La zona molto signorile, contesti di villette, ed un piano di lottizzazione per la costruzione di ville. Leggermente decentrato dal traffico veicolare della strada nazionale. Il lotto: mq 392 edificabile all'interno di un piano di lottizzazione, l'accesso dalla via don Pino puglisi con ingresso privato carrabile. Come da piano di lottizzazione è possibile creare una villa accorpata su un lato ad altro lotto e quindi altra struttura, la superficie occupabile è di mq 139 ca, oltre alla possibilità di uno scantinato se necessario. Già creati gli allacciamenti per acqua luce e gas, da creare imof. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Chiara o Sonia sono a tua completa disposizione!



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

