

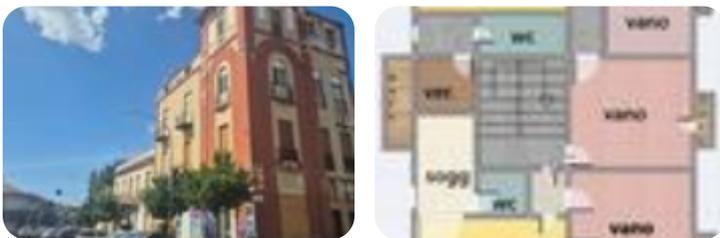


Rif.: 61089117

€ 105.000

Palazzo in vendita
Mascali, Via san leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	palazzo
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

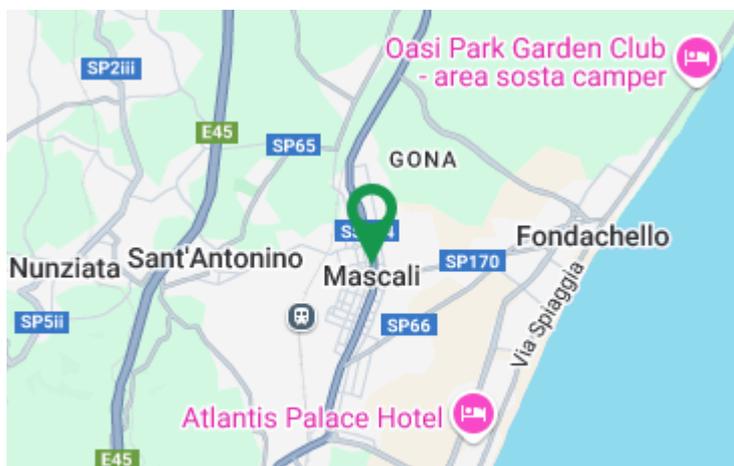
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona: centrale adiacente la piazza Duomo di Mascali ed il viale immacolata di collegamento al mare spiaggia di fondachello distante solo 1 km, vicine anche le zone di Giardini naxos e Taormina mete turistiche tra le più conosciute della sicilia. Le botteghe caratteristiche del posto a portata di mano, la posizione garantisce agli abitanti della zona di raggiungere facilmente il centro cittadino, la fermata dell'autobus a poche centinaia di metri. Contesto: tranquillo nonostante la centralità, abitato, caratterizzato da case indipendenti. Le costruzioni anni '30 epoca dopo eruzione vulcanica del 1928. Lo stabile: oggetto di vendita l'intero stabile costruzione anni '30, composto da un totale di cinque appartamenti, due al piano primo, due al secondo ed un ultimo piano con terrazzo panoramico con vista libera duomo di mascali, mare ed etna. La metratura varia tra gli appartamenti, ma la superficie è di circa mq 110 netti al piano, lorda mq 160 ca, per un totale di mq 300 netti sui tre livelli. Le condizioni sono totalmente da ristrutturare in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

