



Rif.: 61081695

€ 75.000

Casa indipendente in vendita
 Giarre, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

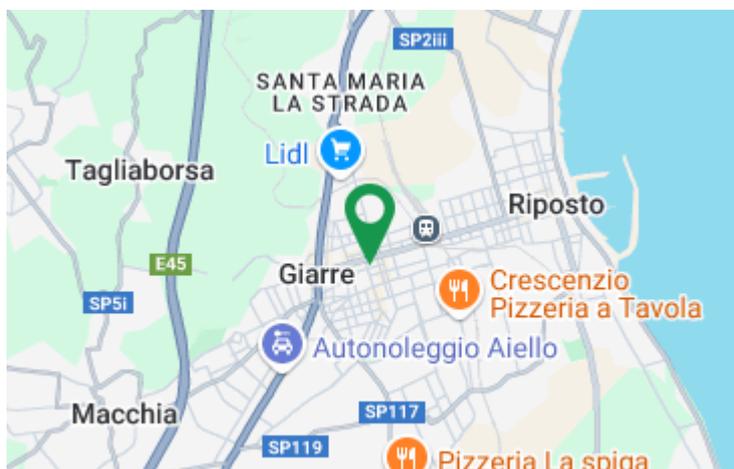
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: piazza Carmine, la via Giuseppe Verdi, dista pochi passi dalla piazza e dall'ufficio Postale, pieno centro storico del paese con i servizi del centro città in poche centinaia di metri. La via angolare con la Piazza Carmine San Francesco D'Assisi. Il contesto: Centro storico, principalmente composto da case indipendenti e piccoli palazzetti di antica costruzione, alcuni piccoli condomini familiari costruiti in epoca più recente. Si presenta tranquillo, la via è meno trafficata rispetto al Corso Italia, strada parallela alla via Verdi. La vendita: La vendita è della sola nuda proprietà. L'immobile: Casa indipendente su due livelli da ristrutturare e con terrazzo panoramico con vista dell'Etna. La casa è composta dall'ingresso sul disimpegno che divide il corridoio dalla prima camera con grande finestra sulla strada che fa da soggiorno. Dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

