



Rif.: 61065106

€ 65.000

Casa indipendente in vendita

Giarre, Contrada salice - Miscareello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 1.800 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

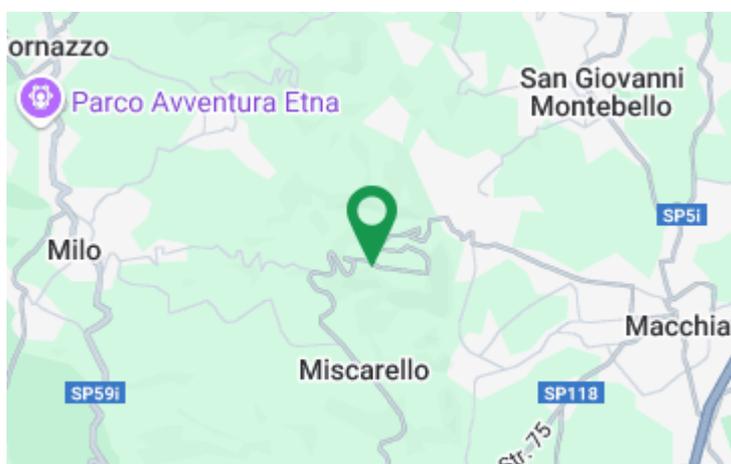
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona salice posizionata tra Miscareello e la contrada Macchia di Giarre, in contesto tranquillo con bassa densità di abitazioni e per lo più terreni e fabbricati rurali utilizzati come campagne e residenze estive. La distanza dalla vicina Milo è di circa 3 km e altrettanti dalla stessa Giarre, zona panoramica con vista della montagna e del mare in ambiente estremamente silenzioso da polmone verde a ridosso dei paesi circostanti. I servizi sono disponibili nella vicina Macchia di Giarre e lo svincolo autostradale a18 dista solo 3,5 km circa .La casa: singola sui 4 lati, si tratta di un vecchio fabbricato ristrutturato isolato dal terreno per evitare l'umidità, un vano unico con angolo cottura ed il servizio, oltre alla camera da letto. La tettoia esterna sul terrazzo panoramico con vista libera sul mare e le campagne sottostanti vista la posizione dominante, non manca la vista dell'etna alle spalle, una cucina esterna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

