



Rif.: 61034345

€ 600.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Via Piersanti Mattarella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 24.104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

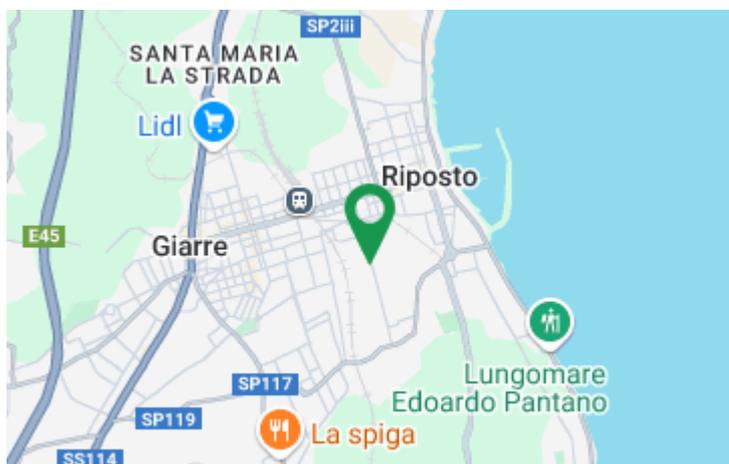
EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona pier santi mattarella quartirello, su uno dei viali principali della città di Riposto, pieno centro zona residenziale con costruzioni per la maggiori di recente costruzione, residence e alcuni immobili indipendenti. La zona è signorile visto il contesto recente, e i servizi sono nelle immediate vicinanze. Facilmente raggiungibile dall'uscita autostradale a18 passando da altarello, torre archirafi raggiungibile in pochi minuti, la villa pantano ed il porto turistico i punti di riferimento poco distanti. Il lotto: lotto di terreno di mq 24104, con varie destinazioni vista l'estensione, con la possibilità di edificare oltre il fabbricato di mq 300 presente attualmente da ristrutturare. E' ubicato sul prospetto stradale via Mattarella. La possibilità edificatoria permette di costruire sei edifici composti da 4 appartamenti cadauno, di tipologia appartavilla con ingressi indipendenti, con spazi esterni di pertinenza esclusiva per ogni singolo appartamento. Il contesto di progetto oggi prospettato, l'acquirente potrà richiederne approvazione ed è possibile variarne la tipologia e adattarlo alle esigenze ed ha come finalità un residence

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

