



Rif.: 61016330

€ 70.000

Trilocale in vendita

Giarre, Via Massimo D'Azeglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 492
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

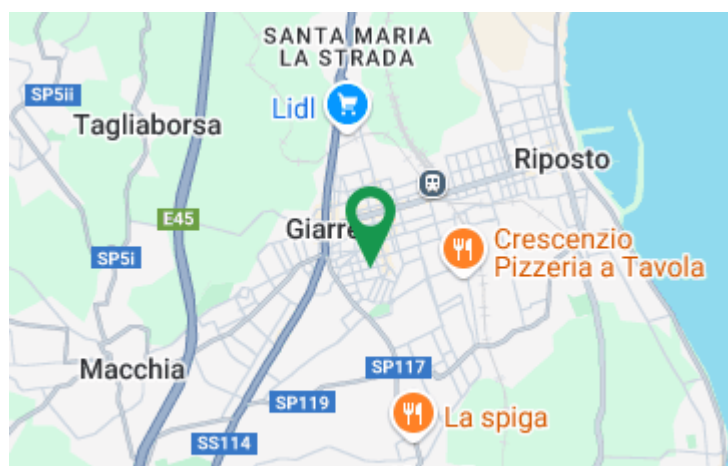
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: Via Massimo D'Azeglio, pieno centro cittadino con tutti i servizi di prima necessità a poca distanza come bar 'Duci e Salatu', studi professionali e supermercati 'Coop' e 'Il centesimo' entro 500 m dalla casa. La via è parallela al viale libertà, altrettanto centrale ma allo stesso tempo meno trafficata. Il contesto: attorniato principalmente da condomini di costruzione anni '70 e '80 pochi gli immobili indipendenti di costruzione datata. Il condominio: Composto da dieci unità abitative, si estende per cinque elevazioni fuori terra. Il palazzo è stato ultimato negli anni '70. In discussione il rifacimento dei prospetti e facciata lato via Massimo D'Azeglio, già effettuati lavori di messa in sicurezza. L'appartamento: Terzo piano ascensorato, composto da ampio ingresso su disimpegno e soggiorno, con il corridoio che disimpegna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

