



Rif.: 61006018

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Via Enrico Toti - Carruba

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona : Centro della frazione di Carruba, da qui facilmente raggiungibile Riposto, Torre Archirafi e Giarre. La zona è in espansione, precedentemente considerata una piccola frazione, oggi grazie alle nuove costruzioni e attività nascenti la zona di Carruba è residenziale e servita. Il contesto è costituito principalmente da palazzetti indipendenti di antica costruzione, e condomini di costruzione recente di poche unità. I servizi di prima necessità sono nel raggio di 200 m dalla casa: 'Farmacia Savoca', Tabaccaio, mini market, la stazione ferroviaria di fronte la casa. L'immobile: Casa indipendente di antica costruzione posta al piano rialzato dalla strada, è presente anche una cisterna per raccolta dell'acqua piovana. Dal piano terra una scala che porta al corridoio al piano della casa, dalla strada è presente un secondo ingresso sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

