



Rif.: 60997648

↓ € 70.000

€ 80.000 (-13%)

## 5 locali in vendita

Giarre, Via Aprile Finocchiaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

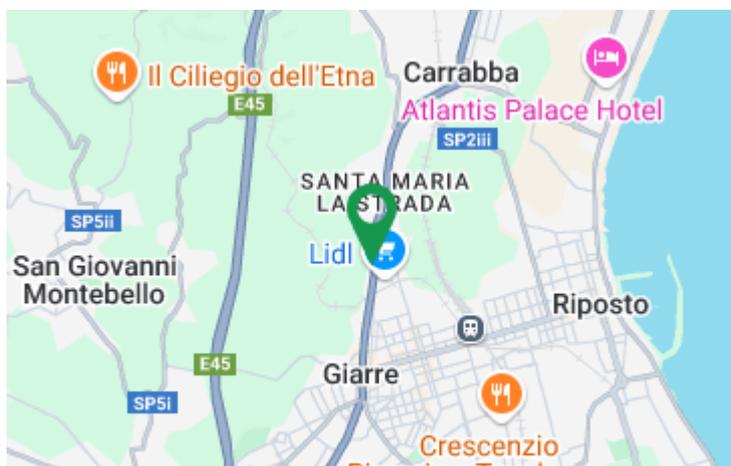
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona: parte bassa di via Callipoli, un tempo chiamata 'Funnucu Baruni' con esattezza via Finocchiaro Aprile, che collega la via Callipoli alla zona del mercato ortofrutticolo, di passaggio per chi da Giarre vuole raggiungere la zona di Mascali e viceversa. Composto principalmente da case indipendenti e piccoli palazzetti di antica costruzione, solo uno il condominio di costruzione recente. La zona è centrale, a 800 m la piazza duomo, entro i 500m il supermercato 'Lidl' e il Corso Messina. Lo stabile: palazzo d'epoca composto da 4 unità totali, di cui i piani terra hanno ingressi indipendenti; Per l'accesso al primo piano, i due appartamenti hanno scale private separate da androne comune. L'immobile: Posto al primo piano, l'ingresso è su un vano disimpegno adiacente ad un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

