



Rif.: 60996866

↓ € 95.000

€ 98.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Mascalì, Via Immacolata - Fondachello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Fondachello di Mascalì, sulla via Immacolata quasi ad angolo con la via spiaggia lungomare di Mascalì, a soli 100 metri dalla spiaggia. Quasi adiacente lo storico ristorante 'al pescatore', tutta la zona diventa molto popolata nel periodo estivo e molto tranquilla ma altrettanto piacevole nei periodi invernali. La scuola elementare adiacente il residence, la chiesa poco distante e tutte le attività principali a portata di mano. La zona formata da residence per il mare e piccoli contesti. Il residence: ampie le zone comuni, i cortili con i posti auto di proprietà e le zone di ritrovo per i bambini con le aiuole, gli spazi verdi comuni e la piscina condominiale interna, si presenta in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

