



Rif.: 60995829

↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Riposto, Via Enrico Cialdini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

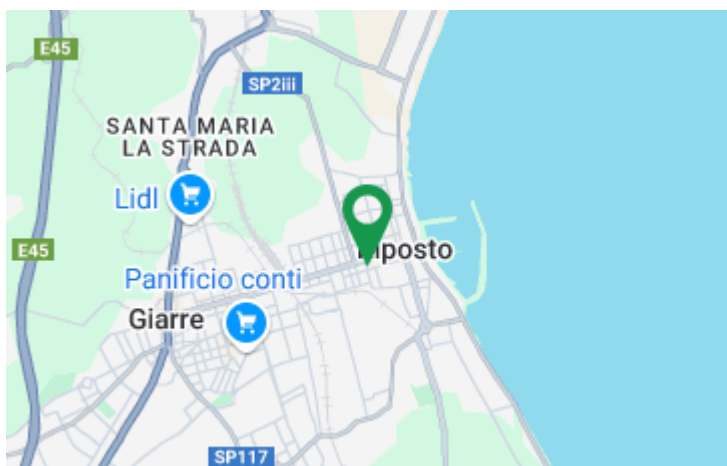
EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della cittadina ripostese, la via Cialdini è ben collegata alle strade principali del paese, tra cui la via Gramsci. A pochi passi, il Corso Italia e tutti i servizi di prima necessità, la tabaccheria Prassede, farmacia Lizzio, il Caffè Giorgia, la panetteria del Corso e minimarket. Il contesto: formato da case indipendenti e semindipendenti a schiera tipiche dell'epoca di costruzione del centro storico, dagli anni '30 agli anni '60. Il condominio: edificato nel 1969 su cinque piani ascensorati. I cortili al piano terra sono assegnati ai piani rialzati. Le condizioni interne ed esterne dello stabile son buone e non necessitano di rifacimenti. L'immobile: appartamento di ampia superficie con il giardino angolare a corte della casa in piena proprietà. Al piano rialzato con ingresso su disimpegno, un corridoio separa tutti i vani dell'immobile.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

