



Rif.: 60941012

€ 88.000

5 locali in vendita

Giarre, Via teatro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Teatro Rex: la via teatro rinomata per lo storico teatro Giarrese, in pieno centro storico con tutti i servizi a portata di mano, ma non essendo una via ad alta densità di traffico rimane comunque tranquilla. A pochi passi dalla via Callipoli e a 350m la Piazza Duomo. Il condominio: di costruzione anni '70, si estende su sei elevazioni fuori terra ed è composto da tre appartamenti per ciascun piano. Le facciate si presentano in buone condizioni, ripristinate pochi anni fa. Le spese condominiali ammontano annualmente a circa 300€ annui. L'appartamento: primo piano ascensorato, necessita di lavori di ristrutturazione e di ripristino. Parte del bagno e della cucina necessitano di essere imbiancati data una perdita dall'appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

