Affiliato: Immobiliare Giarre Centro D.I.
Partita IVA: 04989460870
Via Callipoli, 156 95014 Giarre (CT)
Email: cthno@tecnocasa.it - Tel.: 0959574987

Rif.: 60890401

€ 48.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Via Lepanto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

La via Lepanto, una delle storiche vie ortogonali che disegnano e contraddistinguono il tessuto urbano del centro cittadino ripostese. La sua centralità la rende facilmente accessibile e ben collegata con le principali vie di comunicazione della zona. Situata a pochi passi dal Duomo e dal turistico 'Porto del'Etna' e dalle diverse attività commerciali presenti sulla via Gramsci.Il contesto: attorniato da case indipendenti e semindipendenti a schiera tipiche dell'epoca di costruzione del centro storico, dagli anni '30 agli anni '60.L'immobile: due immobili indipendenti al piano terra collegati internamente dal cortile. L'ingresso da via Lepanto sulla camera, prende luce dalla porta esposta ad Ovest oltre la cucina esposta su cortile interno di mq 8. Il bagno ed ammezzato di mq 12 a completare gli spazi interni dell'immobile che necessita piccoli interventi di ristrutturazione. L'altro immobile con ingresso dalla via Flavio Gioia, due i vani, una cucina ed il bagno. Le condizioni interne di quest'ultima sono da ristrutturare. Dalle

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 22/05/2024