



Rif.: 60890401

€ 48.000

Casa indipendente in vendita

Riposto, Via Lepanto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La via Lepanto, una delle storiche vie ortogonali che disegnano e contraddistinguono il tessuto urbano del centro cittadino ripostese. La sua centralità la rende facilmente accessibile e ben collegata con le principali vie di comunicazione della zona. Situata a pochi passi dal Duomo e dal turistico 'Porto dell'Etna' e dalle diverse attività commerciali presenti sulla via Gramsci. Il contesto: attorniato da case indipendenti e semindipendenti a schiera tipiche dell'epoca di costruzione del centro storico, dagli anni '30 agli anni '60. L'immobile: due immobili indipendenti al piano terra collegati internamente dal cortile. L'ingresso da via Lepanto sulla camera, prende luce dalla porta esposta ad Ovest oltre la cucina esposta su cortile interno di mq 8. Il bagno ed ammezzato di mq 12 a completare gli spazi interni dell'immobile che necessita piccoli interventi di ristrutturazione. L'altro immobile con ingresso dalla via Flavio Gioia, due i vani, una cucina ed il bagno. Le condizioni interne di quest'ultimo sono da ristrutturare. Della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

