



Rif.: 60889418

€ 85.000

Trilocale in vendita

Giarre, Via Arturo Toscanini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona: Via Arturo Toscanini, prolungamento della via Guglielmo Marconi in zona centralissima poichè dista meno di 600m dalla piazza duomo e quindi dal centro storico Giarrese. Data la centralità la zona è molto servita, l'ufficio postale dista pochi passi, a meno di 200m la storica 'Edicola - Tabacchi Barbagallo' di piazza Ospedale. Contesto: La via Toscanini, strada senza uscita, è composta esclusivamente da condomini di costruzione anni '80 circa. Sulla vicina via Luigi Orlando sono presenti diverse le abitazioni indipendenti e i palazzetti tipici del centro città. Il condominio: edificato nel '75 circa le facciate sono in buone condizioni, è composto da cinque elevazioni fuori terra, ai piani terra le botteghe ed un totale di 8 appartamenti, due per piano. L'appartamento: Al terzo piano ascensorato, è composto da ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

