



Rif.: 60875990

€ 70.000

Casa indipendente in vendita Mascali, Via Ariazza Passagliastro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 400 kW h/m² anno

A soli 1,3 km dalla piazza centrale di Mascali, la via ariazza passagliastro è facilmente raggiungibile sia dal centro mascalese che da fiumefreddo di sicilia. La zona di campagna per la sua tranquillità ed i terreni limitrofi coltivati con i fabbricati ristrutturati e ville di recente costruzione, permette di raggiungere i centri in pochi minuti e le spiagge del litorale di fondachello in 5 minuti. I servizi non sono a portata di mano, panoramica per la conformazione del territorio. La casa: un indipendente di antica edificazione, posizionata al primo piano con terrapieno sottostante e cortile a livello carrabile di proprietà livello strada. La casa ha ingresso sia pedonale con scale esterne di accesso alla casa e terrazzo a livello con cisterna, sia Ingresso carrabile comodo sul cortile livello strada. La casa libera sui lati, ha esposizione a nord sul terrazzo panoramico vista mare e taormina, e sud con cortile interno vista etna che fa da accesso anche al terrazzo sovrastante di copertura panoramico a 360 gradi. Internamente, ingresso su salone, disimpegno con bagno, cucinino e camera da letto. Le condizioni sono parzialmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

