



Rif.: 60845515

€ 100.000

Quadrilocale in vendita

Mascalì, Via Carrata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella via Carrata di Mascalì, non distante dalla via San Giuseppe e dalla Via Siculo Orientale, entrambe strade principali che attraversano tutto il paese di Mascalì, caratterizzate dai vari esercizi commerciali, scuole, supermercati e beni di prima necessità. La spiaggia di Fondachello dista 1 km, raggiungibile in bici o a piedi. Il contesto è costituito da piccoli condomini e da ville singole di recente costruzione. Condominio: costruito nel 2002, sei le unità abitative, tre elevazioni fuori terra con i prospetti e facciate in buone condizioni. I garages al piano seminterrato raggiungibili tramite scivola carrabile. L'immobile: al piano terra con ingresso su salone doppio con accesso diretto su cortile di proprietà di mq 44. Gli altri ambienti di casa sono separati da un disimpegno, a seguire la cucina abitabile, due camere da letto e due servizi, oltre il ripostiglio. Dalla camera si ha accesso ad un cortile retrostante di mq 62 con lavanderia in veranda. Le condizioni interne sono abitabili, gli impianti sono alle date originarie sono in buone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

