



Rif.: 60839660

€ 165.000

Villa a schiera in vendita

Riposto, Via dei gelsomini - Torre Archirafi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Torre Archirafi, posizionata al centro della frazione marinara, ci troviamo vicino al lungomare raggiungibile a piedi, a soli 50 metri dal porticciolo e dalla piazza XV giugno, vicini il bar Modò ed il ristorante Café du Port, nonché Epoca. Contesto: case indipendenti degli anni '70 e residence di recente e ben curato, per lo più turistica estiva anche ai fini d'investimento, ma zona residenziale anche per chi sceglie di vivere sul mare tutto l'anno. Il residence: è di poche unità con affaccio sul mare. Si tratta di appartamenti a schiera, su più livelli, con cortile comune adibito ad area parcheggio retrostante, ed un'area cortile comune piantumata esclusiva per la sua vista con scala discesa al mare. L'immobile: su più livelli, suddiviso in zona giorno e zona notte, l'ingresso da terrazzo sul cortile del residence. La zona giorno, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

