



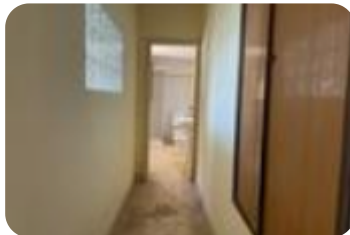
Rif.: 60836040

**€ 190.000**

## Casa indipendente in vendita

Riposto, Via Etna

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 262 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro della cittadina ripostese, la via Etna attraversa l'intero paese da Est ad Ovest. Collega la zona del lungomare Cristoforo Colombo, il Porto turistico e il tipico mercato ittico, alla parte alta del paese con i servizi di prima necessità. Nelle vicinanze si trovano il supermarket "Conad", l'Euro bazar, farmacie ed il panificio "Salvanni". Il Contesto: Attorniato da case indipendenti, piccoli contesti condominiali di recente costruzione e palazzetti storici tipici dell'epoca nel tempo ristrutturati. Il palazzetto: Su due livelli con cortile e giardino retrostante. Al piano terra, due unità, una con un unico ambiente angolare con più aperture, l'altra ala del piano terra, tre vani più accessori, il tutto con affaccio su cortile retrostante e giardino

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

