



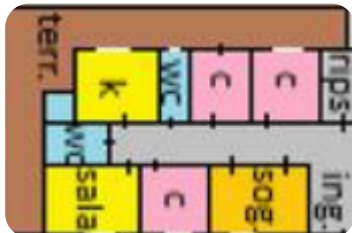
Rif.: 60832708

€ 95.000

6 locali in vendita

Riposto, Via Circumvallazione Salvatore Sturiale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 340
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

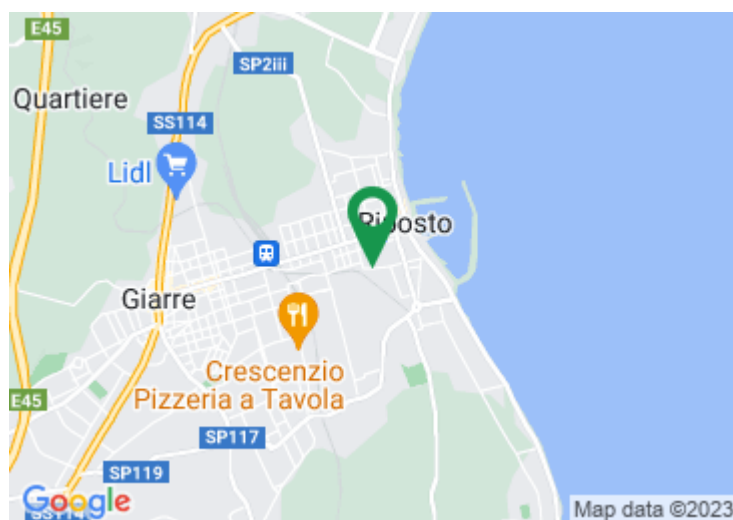
EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel pieno centro della cittadina di Riposto, a poche centinaia di metri dal Porto turistico dell'Etna, strada a larga carreggiata di collegamento al lungomare ripostese. La via Circumvallazione, posta nel cuore ripostese rende raggiungibili a piedi i servizi di prima necessità come l'ortofrutta, il panificio "Pane&Sfizi", minimarket ubicati nella zona e sulla strada parallela, Corso Italia. Il contesto: attorniato per lo più da condomini edificati tra gli anni '70 ed '80 e case indipendenti vetuste tipiche dell'epoca anni '40 e '50. Il complesso: composto da 4 palazzine edificate verso la fine degli anni '60. Ampi spazi verdi ed aiuole ben curate che rendono accogliente il viale di accesso alle cancello esterno permette l'accesso pedonale e carrabile. La palazzina: edificata nel 1967, quattro piani ascensorati più il piano attico, diciannove gli alloggi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

