



Rif.: 60813741

↓ € 85.000

€87.500 (-3%)

Casa semindipendente in vendita Giarre, Via Martelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona: via Callipoli, cuore del centro storico giarrese con le attività commerciali a portata di mano ed il viale a 10 mt, la zona è strategica e centrale. La via Martelli è una strada perpendicolare alla via Callipoli di collegamento alla via Carolina, conserva comunque la tranquillità di una strada secondaria a passaggio esclusivamente pedonale. Il contesto: attorniato esclusivamente da case indipendenti, semi-indipendenti e palazzetti storici tipici degli anni '30, come il 'Palazzo Bonaventura' uno dei palazzi più importanti della storia giarrese, che è quasi adiacente l'immobile. L'immobile: Semi-indipendente al primo piano, l'ingresso è indipendente con affaccio da 2 balconi su via Martelli e terrazzo a livello sulla via Carolina. Gli spazi interni sono distribuiti in sequenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

