



Rif.: 60809054

€ 150.000

Casa indipendente in vendita
Piedimonte Etneo, Via delle ginestre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 10.700 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona bassa san Gerardo, a 500 metri dal centro cittadino di Piedimonte etneo, attorniato da diverse strutture ricettive come agriturismi e b&b, sulla strada delle ginestre traversa via castagneto nuovo, con abitazioni di tipo rurali attorno, case singole e antichi poderi con terreni coltivati. La zona estremamente tranquilla ed ideale per trascorrere fine settimana e vacanze invernali ed estive, offre la serenità delle pendici dell'etna, leggermente decentrato da un centro urbano con 4000 abitanti e la vicinanza al mare in 15 minuti in automobile. I servizi sono a portata di mano e raggiungibili nel raggio di 1km di distanza, la zona estremamente panoramica per la conformazione del territorio. L'immobile: caseggiato da mq 73 più un palmento adiacente da mq 17 ca in ottime condizioni, la casa di vecchia costruzione ma ristrutturata 30 anni fa circa, due vani con bagno al livello ed adiacente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

