



Rif.: 60808068

€ 54.000

## Trilocale in vendita

Mascalì, Via Piedimonte - Santa Venera-Portosalvo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona santa venera: Nella zona periferica del comune di Mascalì, nelle frazioni più collinari a media densità abitativa con la presenza di immobili indipendenti e case singole e terreni, a soli 2 km dal centro di Nunziata con tutti i servizi principali a portata di mano. A pochi minuti dal mare, sulla strada provinciale Nunziata Piedimonte. Lo stabile: buone le condizioni della facciata, costruzione anno 1992, le scale comuni di accesso si presentano in ottime condizioni, il piccolo condominio di via nunziata piedimonte negli anni è stato mantenuto, con la cura che gli abitanti dello stabile hanno avuto. Due appartamenti per ogni piano, in totale 6 unità. L'appartamento: al secondo piano con ascensore, tre i vani con i servizi cucina e bagno, oltre alla lavanderia in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

