



Rif.: 60731534

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Riposto, Via Mario Carbonaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona di confine tra Riposto e Giarre, a pochi passi dai servizi di prima necessità ubicati su via Piersanti Mattarella, con il supermarket 'Conad' ed il mercato del cittadino settimanale. Nelle vicinanze la Piazza Matteotti, denominata 'La Rotonda', con l'omonimo storico bar della zona e le botteghe e minimarket presenti nella zona. Il contesto: Attorniato per lo più da contesti condominiali edificati tra gli anni 80' e 90', nonché da case indipendenti e semindipendenti a schiera tipiche della cittadina. Il condominio: Edificato nel 1989, sono 5 le palazzine di 3 elevazioni e copertura con sottotetti. Ampie aree comuni carrabili di accesso ai garages. Il condominio ha un secondo ingresso pedonale e carrabile da via Pisa 12. L'immobile: al secondo piano non ascensorato, con ingresso su salone esposto lato est. Tre ulteriori vani, la cucina e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

