



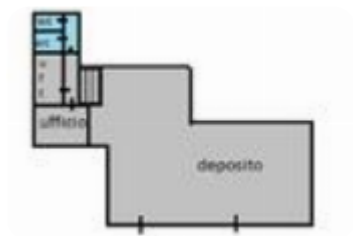
Rif.: 60707169

€ 132.000

Deposito in vendita

Giarre, Via Giovanni serpotta

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 294 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona: Via Serpotta in una delle strade ortogonali che compongono il centro storico della città di Giarre. Parallela alle vie Don Minzoni e Callipoli, si mantiene quindi la centralità del centro della città garantendosi tuttavia la tranquillità di una via poco transitata. Il contesto: la via e quelle limitrofe sono caratterizzate dalla esclusiva presenza di case indipendenti e semi indipendenti di costruzione anni '40 e '50, con caratteristiche costruttive tipiche dell'epoca. L'immobile: situato al piano terra è composto da due ingressi uno carrabile con altezza inferiore e senza scivola, il secondo con un'altezza e larghezza maggiore consente l'ingresso a furgoni e mezzi voluminosi. Il deposito gode di diversi importanti accessori come pavimentazione industriale di ottima qualità, luci con sensori di movimento davanti agli ingressi, nonché impianto di allarme, telecamere, inferriate e porte in acciaio. Il deposito presenta una zona con due uffici già pronti e un anti-bagno e bagno ristrutturati 3 anni fa. Sopra l'immobile, una mansarda indipendente con box che con ambienti e terrazzi copre completamente l'immobile, è possibile acquistare anche la mansarda. Vuoi ricevere [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

