



Rif.: 60676416

€ 18.000

Casa indipendente in vendita Giarre, Via Spedalieri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona centro storico, a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità presenti sulle vie limitrofe. La via Spedalieri collega la via Filippo Turati alla via Callipoli a pochi passi panifici, supermercati e studi professionali. Il contesto: Pieno centro storico, principalmente immobili indipendenti e semin dipendenti che risalgono agli anni '40 e '50, con caratteristiche costruttive tipiche dell'epoca. L'immobile: indipendente posta al piano terra, un ingresso esterno sul cortile privato di 7mq, un ulteriore ingresso sull'interno della casa composto da una cucina e da una potenziale zona notte. Dalla parte predisposta come cucina si ha accesso al cortile ed un bagno esterno tipico dell'epoca di costruzione. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, a completamento della vendita un garage che si trova dall'altro lato della strada di . 20 mq con tetto da rifare. Vuoi ricevere maggiori informazioni? Contattaci al numero 0959574987.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

