



Rif.: 60671792

€ 60.000

Casa indipendente in vendita Giarre, Via Giacomo Leopardi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Zona: via Leopardi, precisamente in una traversa della parte più alta di via Callipoli, con la comodità del centro città e ma allo stesso tempo la vicinanza ai servizi garantendosi la tranquillità di una via meno transitata. Il contesto: La via è composta unicamente da immobili indipendenti e semindipendenti di costruzione anni '40 e '50 con caratte ristiche architettoniche tipiche dell'epoca. L'immobile: Palazzetto indipendente di antica costruzione, distribuito su più livelli, gode di un'ottima esposizione ad Est e Ovest. Palazzetto di antica costruzione verte in stato di abbandono da alcuni anni, distribuito su tre livelli. Le condizioni del tetto sono da rifare. L'immobile necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

