



Rif.: 60542678

€ 33.000

Trilocale in vendita

Riposto, Via Etna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro della cittadina ripostese, la via Etna è uno dei corsi principali del paese. La strada, interseca la via Gramsci e la via Roma con tutti i servizi di prima necessità a portata di mano tra cui il supermarket 'Conad', la bottega 'Eurobazar', panifici, farmacie, macellerie e scuole prima e secondarie. Il contesto: attorniato per lo più da condomini di costruzione anni 2000 e palazzine meno recenti, nonché da case indipendenti e semindipendenti a schiera tipiche dell'epoca di costruzione del centro storico, dagli anni 30' a 60'. Il condominio: edificato in data antecedente al 67', si sviluppa su 3 elevazioni fuori terra non ascensorate. Da ristrutturare le condizioni interne ed esterne della palazzina. L'accesso all'androne condominiale è da cortile carrabile destinata a parcheggio comune. L'immobile: Al secondo ed ultimo piano non ascensorato della palazzina, l'ingresso è su salone con cucina, sala da pranzo e bagno. L'immobile è in ottime condizioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

