



Rif.: 60495482

€ 118.000

Casa di corte in vendita

Giarre, via callipoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 400 kW h/m² anno

La strada nazionale cuore via Callipoli fronte palazzo di città, storica a pochi metri dal duomo, servita da negozi, cinema, scuole, farmacie, posta, bar, supermarket e altre attività commerciali. Il contesto è formato prevalentemente da palazzi storici e negozi, i palazzetti antichi tipici degli anni '40. Il contesto: percorrendo la via si notano i palazzetti storici e le case indipendenti, disposte una accanto all'altra a creare il tessuto del centro storico tipico giarrese. L'epoca di costruzione del quartiere è prettamente anni '40, con le strade e i vicoli ortogonali. L'immobile: l'ingresso al piano terra dalla via Callipoli, scala di accesso al piano primo, la cucina e due vani in sequenza oltre il bagno, il balcone affaccio via Callipoli e il terrazzo interno sulla via Carolina accessibile anche dalle scale del garage e cortile che hanno accesso carrabile dalla via Carolina, e dall'ammezzato di mq 40 sovrastante al garage. Il piano primo è accessibile dalla scala di accesso principale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

