Affiliato: Aldamedia Group Srl
Partita IVA: 06073230879
Via Filocomo, 48 95131 Catania (CT)
Email: ctcor@tecnocasa.it - Tel.: 0950923688















Rif.: 61290620

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

San Gregorio Di Catania, Via Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 98.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

SAN GREGORIO DI CATANIA 4 VANI RISTRUTTURATO; Proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di uno stabile servito da ascensore, ubicato nel cuore di San Gregorio di Catania, proprio di fronte a Piazza Regina Margherita, in una posizione strategica e circondata da tutti i principali servizi di prima necessità. La zona, particolarmente comoda e funzionale, consente di raggiungere facilmente il supermercato Eurospar, l'Istituto Michele Purrello e numerose altre attività commerciali, oltre a garantire la vicinanza alla città di Catania, raggiungibile in soli 10 minuti d'auto.L'immobile, ristrutturato nel 2023, si distingue per una distribuzione degli spazi moderna e funzionale, pensata per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. L'ingresso conduce alla zona living, composta da cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.