



Rif.: 61276528

€ 129.000

Bilocale in vendita

Tremestieri Etneo, Via del Parco - Canalicchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CANALICCHIO - VIA DEL PARCO: All'interno di un residence signorile immerso nel verde, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo piano ascensorato, completo di posto auto di pertinenza all'interno del residence. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, ambiente accogliente e luminoso, dotato di un balcone terrazzato panoramico, perfetto per godere di piacevoli momenti all'aperto. Attigua al soggiorno troviamo la cucina abitabile, funzionale e ben organizzata, con accesso ad un ampio balcone verandato, dove è stata realizzata una comoda lavanderia esterna. La camera da letto, caratterizzata da una pratica porta a scrigno e da un'ampia finestra, gode di una piacevole luminosità naturale. Completa la zona abitativa un bagno di generose dimensioni, in buone condizioni generali, dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

