Affiliato: Aldamedia Group Srl
Partita IVA: 06073230879
Via Filocomo, 48 95131 Catania (CT)
Email: ctcor@tecnocasa.it - Tel.: 0950923688















Rif.: 61260429

€ 119.000

Casa indipendente in vendita

Catania - San Giuseppe La Rena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

OASI DEL SIMETO: Nel suggestivo contesto dell'Oasi del Simeto, proponiamo in vendita una caratteristica villa indipendente, immersa nel verde e nella tranquillità, a pochi passi dalla Playa di Catania. Una soluzione pensata per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino e ritrovare il piacere di vivere in un ambiente riservato, circondato dalla natura, senza rinunciare alla comodità di avere il mare a portata di mano.L'immobile è in ottime condizioni abitative, tutto su un unico livello, ed è composto da: Ingresso che ci accoglie direttamente su un ampio e confortevole soggiorno, un ambiente caldo e conviviale che rappresenta il cuore della casa e che dispone di un sistema di riscaldamento a pellet, ideale per rendere piacevoli e accoglienti anche

Scopri

Punta qui il tuo smartphone