



Rif.: 61235278

**€ 188.000**

**Quadrilocale in vendita**

Catania, Via Milo - Milo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 96.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 49.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MILO – BORGIO; In una zona ben servita da numerose attività commerciali e servizi, a pochi passi dalla fermata della metropolitana Milo, precisamente ad angolo tra via Milo e via Eleonora D'Angiò, proponiamo in vendita un ampio appartamento di quattro vani della superficie interna di circa 115 mq.L'immobile è ubicato al quinto piano di un elegante stabile risalente agli anni '60, in buone condizioni generali e servito da ascensore. Grazie alla favorevole esposizione sud-est, gli ambienti risultano particolarmente luminosi e arieggiati durante tutto l'arco della giornata.La distribuzione interna comprende quattro camere indipendenti, tutte con accesso diretto al balcone, una cucina abitabile e un bagno. Le finiture sono quelle originali dell'epoca di costruzione, con pavimentazione in scaglia di marmo, infissi in ferro con vetro singolo e impianti da revisionare. L'appartamento necessita

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

