



Rif.: 61235248

€ 50.000**Bilocale in vendita**

Catania, Via Ughetti - Villa Bellini

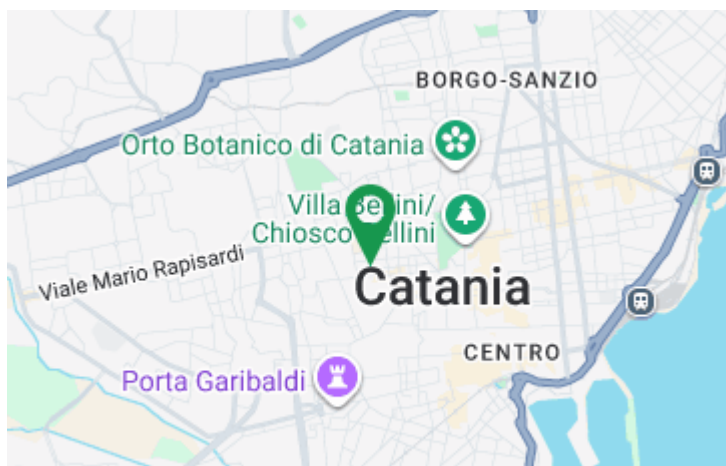
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 84
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	-1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PIAZZA MONTESSORI - VIA UGHETTI: Proponiamo in vendita, nel cuore di Catania, un immobile sito al piano semi-interrato, ma con ottima luminosità grazie al cortile condominiale antistante, ubicato in una palazzina storica di soli tre piani. L'appartamento, da ristrutturare, presenta una metratura di 44mq circa, ma con ampi spazi e tetti alti a volta. L'immobile al suo interno è composto da: Ingresso su primo vano, angolo cottura, servizio finestrato, doppio servizio con piccolo terrazzino a livello. A seguire troviamo una seconda camera ampia con finestra. Internamente si presenta da ristrutturare, con infissi in legno, pavimentazione in scaglia di marmo. I luoghi di interesse più famosi nei dintorni di questo appartamento includono Anfiteatro Romano di Catania, Villa Bellini e Teatro Romano di Catania. A 100 metri dalla facoltà di Giurisprudenza di Via Roccaromana. L'immobile è ideale per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

