



Rif.: 61232484

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Filocomo - Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 132
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO - VIA FILOCOMO : Si propone in vendita, a pochi passi da Piazza Cavour (Piazza Borgo) e dalla Via Etna altezza metropolitana Borgo, un appartamento di 3,5 vani oltre accessori di circa 106mq interni. L'immobile si trova al secondo piano senza ascensore, ed è composto da: Ingresso su salone ampio balconato, con affaccio sulla Via Filocomo. Due camere da letto matrimoniali, ampie e luminose, di cui una balconata ed una con finestra. La cucina è abitabile, e può ospitare un tavolo fino a sei persone. Bagno di rappresentanza con box doccia e finestra. Dal balcone interno accediamo alla lavanderia che presenta il doppio servizio. A completare la soluzione un comodo ripostiglio. Gli ambienti luminosi ed accoglienti, si distinguono per la poca rumorosità grazie agli infissi a taglio termico in vetro camera. La pavimentazione è in gress porcellanato a tappeto, e le condizioni generali sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

