



Rif.: 61231273

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Eleonora D'Angiò - Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MILO – 4 VANI con TERRAZZO; Nel cuore pulsante del quartiere Borgo, in via Eleonora D'Angiò una delle zone più servite della città, vicino la fermata metropolitana 'MILO', proponiamo in vendita un appartamento di circa 115 mq situato al primo piano di un elegante complesso condominiale servito da ascensore. L'intero stabile è stato recentemente riqualificato grazie agli interventi previsti dall'Ecobonus 110%, con rifacimento delle facciate e realizzazione del cappotto termico, garantendo così maggiore efficienza energetica e comfort abitativo. Il contesto residenziale è arricchito da spazi verdi condominiali e dalla presenza di posti auto liberi. L'appartamento, oggetto di una completa ristrutturazione, si presenta in ottime condizioni ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

