



Rif.: 61205735

€ 330.000

Bifamiliare in vendita

Mascalucia, Via S. Tommaso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASCALUCIA – VIA SAN TOMMASO (VILLAGGIO DAFNE): In contesto residenziale riservato e signorile, proponiamo in vendita una raffinata villa indipendente di circa 280 mq, circondata da un giardino privato che garantisce privacy, comfort e vivibilità in ogni stagione. La proprietà, dotata di doppio ingresso, si presta perfettamente anche alla realizzazione di due unità abitative distinte, rendendola una soluzione ideale sia per famiglie numerose che per chi è alla ricerca di un investimento di valore. L'elegante zona giorno, posta al piano terra, si distingue per gli ambienti ampi e luminosi: un salone di rappresentanza, un secondo living open space con cucina, impreziosito da camino e area dedicata al tempo libero con tavolo da biliardo, oltre a un servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

