



Rif.: 61183734

€ 130.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Francesco Camarda - Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGO - VIA FRANCESCO CAMARDA (angolo Via Etnea):
Proponiamo in vendita, nel cuore di Catania, in Via Francesco Camarda, con affaccio prospiciente la centralissima Via Etnea all'altezza di Piazza Cavour (Piazza Borgo), un immobile posto al terzo piano (non ascensorato) di una palazzina d'epoca. L'appartamento, disposto su due livelli, si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un comodo corridoio: sulla destra troviamo un salone finestrato, luminoso e arioso, con accesso diretto a un terrazzo a livello di circa 20 mq, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. La camera da letto matrimoniale, anch'essa con uscita sul terrazzo, garantisce comfort e riservatezza. Completano il primo livello una cucina abitabile, un bagno



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

