



Rif.: 61182171

€ 95.000

Trilocale in vendita

Mascalucia, Via Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MASCALUCIA - VIA NUOVA: Nel cuore del Centro Storico di Mascalucia, in Via Nuova, proponiamo una soluzione unica nel suo genere, perfetta per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare al fascino del panorama etneo. L'immobile si sviluppa tra il secondo e terzo piano di una piccola palazzina composta da sole tre unità abitative, garanzia di tranquillità e privacy (senza ascensore). Al secondo piano l'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce gli ambienti: Sulla destra troviamo una spaziosa camera da letto impreziosita da due cabine armadio e accesso ad un balcone terrazzato con vista Etna, uno scorcio suggestivo che regala luce e atmosfera in ogni stagione. Sulla sinistra si sviluppa un accogliente salone, una cameretta, un funzionale angolo cottura e un bagno

i
r
l
e
r
i

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

