



Rif.: 61180549

€ 135.000

Trilocale in vendita

Catania, Via Scandurra - Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BORGO – Nelle immediate vicinanze della servita via . Imbriani più precisamente in via Scandurra, proponiamo in vendita un comodo appartamento di circa 75 mq. con ingresso all'interno di uno stabile signorile. L'immobile, posto al piano rialzato, si compone di ingresso su disimpegno, due camere (di cui una con affaccio su un terrazzo di circa 12 mq. ideale per momenti di relax e convivialità), cucina-soggiorno con affaccio su un terrazzino coperto, perfetto da utilizzare come veranda esterna, e bagno finestrato. L'appartamento si presenta abitabile e pronto da vivere: gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti, così come gli infissi in doppio vetrocamera a taglio termico. Il bagno è stato totalmente riammodernato. La zona è centrale e ben servita da botteghe di prima necessità, attività commerciali e mezzi pubblici, a due passi dalla metropolitana Borgo. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonando al 095 092 3688 o al WhatsApp al 351 092 3679.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

