



Rif.: 61108183

↓ € 210.000

€ 220.000 (-5%)

## 5 locali in vendita

Catania, Via Roberto Giuffrida Castorina -  
Vulcania

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 139 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VULCANIA 5 VANI : Nella servita e centrale zona di Vulcania, più precisamente in via . Castorina, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 140 mq situato al primo piano con ascensore di un condominio attualmente in fase di ammodernamento. Il complesso sarà infatti valorizzato da una nuova pavimentazione esterna, un ingresso completamente rinnovato con citofoni di ultima generazione, nuova illuminazione e portoni d'accesso moderni alle scale, il tutto volto a conferire un aspetto elegante e contemporaneo al complesso. Lavori già in fase di ultimazione. L'appartamento, si distingue per la sua distribuzione funzionale e gli spazi ben disimpegnati. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con balcone, adiacente a una delle quattro

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

