



Rif.: 61102962

€ 189.000

Quadrilocale in vendita

San Gregorio Di Catania, Via Sgroppillo - Cerza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERZA - VIA SGROPPILLO: Proponiamo in vendita all'interno di un residence signorile e portierato, con ampia area di parcheggio interna, un comodo appartamento posto al primo piano ascensorato di 4 vani da circa 100mq. L'immobile è composto da: Ingresso su cucina abitabile open space dalla quale accediamo al balcone che presenta una lavanderia esterna ampia, che permette di collegare sia una lavatrice che un asciugatrice. Tre camere ampie e luminose, di cui due balconate ed una con finestra. Il servizio è finestrato, con box doccia. Ampio ripostiglio interno. L'immobile si presenta in fase di ristrutturazione totale e quindi nuovo al suo interno. L'impianto elettrico ed idrico sono totalmente rifatti ed a norma. Impianto di riscaldamento con termosifoni. Infissi a taglio termico in vetrocamera, possibilità di messa in posa di un pavimento a scelta da extracapolato. Le foto interne,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

