



Rif.: 61055118

↓ € 120.000

€ 125.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Catania, Via Salvatore Citelli - Santa Maria Di Gesù

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2

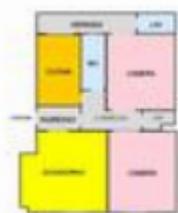
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.44 kW h/m² anno

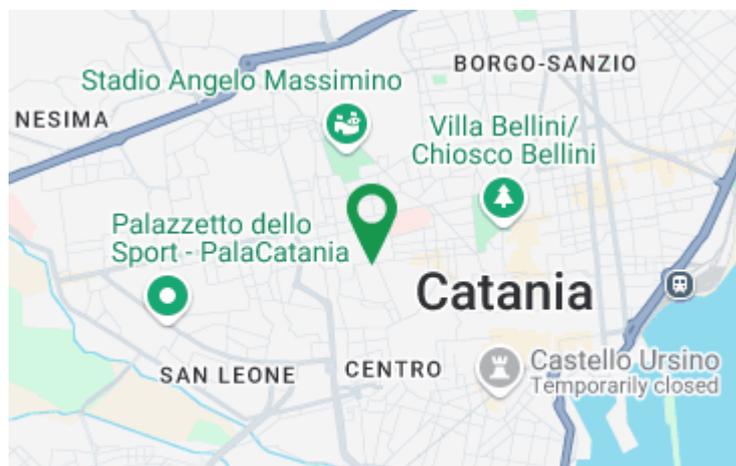
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Rapisardi Basso - Via Salvatore Citelli : A pochi passi da Piazza Montessori e dal Viale Mario Rapisardi, proponiamo in vendita un comodo appartamento di 3 vani, situato al piano rialzato di un condominio signorile dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso su disimpegno, ampio soggiorno finestrato, cucina semi-abitabile con accesso a un balcone verandato, due camere da letto (una finestrata e una balconata), bagno recentemente ristrutturato con box doccia, oltre a un secondo servizio con accesso dalla veranda. L'appartamento si presenta da rimodernare, con la possibilità di creare un open space nella zona d'ingresso. Gli infissi e le porte sono in legno; l'impianto a gas è predisposto per il collegamento alla rete cittadina. Gli impianti idrico ed elettrico sono stati revisionati. Disponibilità immediata. La zona è servita da tutti i principali servizi: supermercati, farmacia, ospedali, fermate autobus. Ottimo anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

