



Rif.: 61257535

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Catania, Via Porta di Ferro - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	7
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Porta di Ferro, zona Piazza Cutelli, a 200m dal Dipartimento di Scienze Politiche dell'Università di Catania e a 300m dalla centrale Piazza dei Martiri. Vi proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 150mq sito al terzo e ultimo piano senza ascensore. L'immobile si compone di un comodo ingresso, 3 camere da letto balconate che consentono di poter godere di luce naturale ad ogni ora del giorno, un soggiorno e una cucina abitabile anch'essa balconata. Completa l'immobile il servizio con doccia e la zona lavanderia. Inoltre, tramite il piano ammezzato, si accede al terrazzo di proprietà esclusiva con vista mare e vista Etna. La posizione centrale dell'immobile consente di godere di tutti i comfort di cui si può avere bisogno. Adatto per studenti, per famiglie che cercano comodità, grazie alla generosa metratura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

