



Rif.: 61248009

€ 60.000

Negozio in vendita

Catania, Via Umberto I - Umberto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Categoria C/1 - NEGOZIO. Nella centralissima Via Umberto I, a dieci metri dall'incrocio con la via Francesco Crispi, proponiamo in vendita una bottega di circa 40mq in buono stato conservativo. Grazie alla zona centrale e servita da fermate autobus e fermate della metropolitana, si presta come soluzione ideale per qualsiasi tipologia di attività. L'immobile è composto da un comodo ingresso, un retrobottega con ripostiglio e un servizio. La bottega è attualmente messa a reddito con una rendita di 6.000/00 euro annui con regolare contratto in scadenza nel 2027. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico o allo 095.7412254 o tramite whatsapp al 3513742813. O contattaci tramite email. Per avere aggiornamenti sui nostri immobili in anteprima potete visionare il nostro

»



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

