



Rif.: 61230406

€ 69.000

Bilocale in vendita

Catania, Via Curtatone e Montanara - Risorgimento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Curtatone e Montanara (ex via Sardegna), è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al secondo piano di un edificio senza ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 68 mq. La disposizione interna comprende una camera da letto, un soggiorno, un bagno e una cucina, oltre a un balcone che aggiunge un tocco di spazio esterno. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Le spese condominiali ammontano a soli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

